

PLANO DE TRABALHO

1- DADOS CADASTRAIS DO CONCEDENTE

1.1 IDENTIFICAÇÃO DO CONCEDENTE

Órgão/Entidade Concedente Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura - SEDURBI	CNPJ 34.841.267/0001-23		
Endereço R. Vila Cristina, 1051 - 13 de Julho			
Cidade ARACAJU	UF SE	CEP 49020-150	DDD/Telefone (79) 3198-5300
Email gabinete@sedurbi.se.gov.br			

1.2 RESPONSÁVEL LEGAL DO CONCEDENTE

Nome do Responsável Luiz Roberto Dantas de Santana	CPF 365.031.855-53
RG / Órgão expedidor 697.760 SSP/SE	Cargo / Função Secretário de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura – SEDURBI
Endereço Rua Vila Cristina, 1051 - Treze de Julho	CEP 49020-150
Cidade ARACAJU	UF SE
Email gabinete@sedurbi.se.gov.br	

2- DADOS CADASTRAIS DO PROPONENTE

2.1 IDENTIFICAÇÃO DO PROPOSTOR

Entidade Proponente Associação dos Amigos da Oncologia - AMO	CNPJ 01.556.211/0001-78		
Endereço Rua Permínio de Souza, 270, Cirurgia			
Cidade Aracaju	UF SE	CEP 49055-530	DDD/Telefone (79) 2107.0077
Email contato@amigosdaoncologia.org.br			

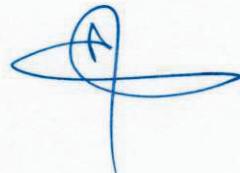



2.2 RESPONSÁVEL LEGAL DO PROPONENTE

Nome do Responsável Legal pela Entidade Maria da Conceição Balbino dos Santos		CPF 379.706.665-15
RG / Órgão expedidor 659.509 SSP/SE		Cargo / Função Presidente da AMO (Assistente Social)
Endereço Avenida José Vicente de Almeida, 150, Lot. 5/6 – Condomínio Melício Machado, Bairro Aruana		CEP 49000-560
Cidade Aracaju	UF SE	DDD/Telefone (79) 99676.6704
Email presidencia@amigosdaoncologia.org.br		

1 – DESCRIÇÃO DO OBJETO

Identificação do Objeto	Período de Execução	
	Início	Término
Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio da Associação dos Amigos da Oncologia - AMO	setembro de 2025	março de 2026
Problema a ser resolvido		
Construir uma nova casa de apoio, mais ampla e melhor estruturada, para acolher e cuidar de pessoas com câncer em situação de vulnerabilidade social e fragilidade econômica antes, durante e após seus tratamentos de saúde.		




Resultados esperados

- Oferecer, por meio de sua assistência e apoio, proteção social básica e especial a pessoas com câncer e seus cuidadores;
- oferecer hospedagem ao paciente com câncer e a seu cuidador durante o tratamento ambulatorial e hospitalar;
- conduzir os pacientes hospedados na casa para as unidades de tratamento do câncer, a exemplo do Hospital de Cirurgia, Hospital de Urgência de Sergipe e Hospital Universitário da Universidade Federal de Sergipe;
- hospedar pessoas que residem em outras cidades e que não têm condições de arcar com despesas e hospedagem durante o tratamento da doença;
- fornecer refeições nutritivas e revigorantes para os hóspedes da casa de apoio, principalmente para o paciente fortalecer sua imunidade e poder prosseguir com sucesso e sem interrupções o seu tratamento de saúde;
- acolher pessoas que estão em tratamento de câncer como quimioterapia, radioterapia e cirurgia;
- apoiar pacientes que estão em tratamento alternativo ou secundário às terapias convencionais;
- oferecer todo cuidado necessário para viabilizar a permanência do acompanhante junto ao paciente hospitalizado;
- proporcionar assistência social e psicológica;
- possibilitar a reabilitação e inserção social;
- realizar atividades lúdicas e de interação entre pessoas com câncer;
- promover a socialização entre pessoas com câncer e a comunidade;
- divulgar o trabalho voluntário como estratégia para uma sociedade mais justa e solidária;
- Além de, no momento de dor e sofrimento, multiplicar a esperança de quem mais precisa.



Público-alvo

Pessoas diagnosticadas com câncer, em situação de vulnerabilidade social e econômica, usuárias do Sistema Único de Saúde, da capital e do interior do Estado de Sergipe e até de Estados vizinhos como Bahia e Alagoas, em tratamento nos principais centros de oncologia (a exemplo do Hospital de Urgência de Sergipe, do Hospital de Cirurgia e do Hospital Universitário da Universidade Federal de Sergipe), de todas as faixas de idade (crianças, adolescentes, adultos e idosos), com qualquer tipo de câncer, em estágios inicial ou avançado da doença.

2 – ATUAÇÃO E PROJETOS DESENVOLVIDOS PELO PROPONENTE

Multiplicando a Esperança de Quem Tanto Precisa

Com o aumento do número de casos novos de câncer no mundo, no Brasil e em Sergipe e com a ampliação e a reestruturação dos serviços de saúde e dos centros de oncologia em Sergipe, em especial os que prestam serviços ao Sistema Único de Saúde - o SUS, a demanda de novos pacientes diagnosticados com câncer e a procura por tratamento de saúde em Aracaju e nesses serviços têm crescido consideravelmente. Em paralelo a essa nova realidade, cada vez mais, novos pacientes com câncer batem na porta da nossa Associação em busca de apoio, amparo e assistência qualificada.

Com mais de 8 mil pacientes com câncer já beneficiados ao longo de 28 anos de existência, a Instituição Social tem se deparado com um aumento substancial de pacientes assistidos nos últimos anos. Essa nova demanda tem desafiado sua gestão administrativa e todos os seus trabalhadores (voluntários e funcionários) a somarem esforços, arregaçarem as mangas e lutarem diuturnamente para honrar a missão institucional de prestar assistência social a pessoas com câncer sem qualquer distinção, suprindo suas necessidades mais básicas e mais urgentes.

Tudo isso tem demonstrado e confirmado uma necessidade urgente de ampliação de espaços, de remodelação de sua infraestrutura e de entrega de ainda mais conforto, zelo, cuidado, proteção e muito amor e de reestruturação dos benefícios, serviços, programas e projetos socioassistenciais, bem como de



esforços para angariar mais recursos financeiros, de origem pública – como as emendas parlamentares – e privadas, com as doações de pessoas físicas e jurídicas.

EXPERIÊNCIA PRÉVIA

Para honrar e manter viva há quase três décadas a sua missão institucional de prestar assistência social e à saúde a pessoas com câncer em situação de vulnerabilidade social, a Associação dos Amigos da Oncologia – AMO desenvolve uma série de ações e projetos, institui alguns serviços multidisciplinares de apoio ao paciente com câncer (como serviço social, psicologia, enfermagem, nutrição, odontologia, fisioterapia, educação física, práticas integrativas) e mantém a oferta de inúmeros benefícios para reduzir desigualdades sociais e ampliar o acesso do paciente aos serviços públicos de saúde (a exemplo, da hospedagem na casa de apoio, refeições, transporte social, cestas básicas, medicamentos, suplementos alimentares, fraldas descartáveis, kits de higiene pessoal e ambiental, materiais de cuidados de saúde – compressas estéreis, curativos cirúrgicos, ataduras, seringas descartáveis, fita micropore, esparadrapo, absorventes femininos e geriátricos etc -, próteses mamárias externas, sutiãs de suporte, lenços, perucas).

Nossos Números Até o Final de 2024

Mais de 630 mil atendimentos realizados; 267.077 refeições servidas; 109.269 pedidos de medicamentos atendidos; 28.150 cestas básicas entregues; 29.894 suplementos fornecidos; 66.310 materiais de cuidado pessoal e hospitalar concedidos; 26.770 pacotes de fraldas descartáveis entregues (mais de 214 mil fraldas descartáveis distribuídas); 18.869 hospedagens e mais de 75.000 diárias na casa de apoio (dados levantados dos últimos doze anos).

A CASA DE APOIO

A missão da Casa de Apoio Anna Garcez é apoiar pacientes em tratamento contra o câncer, de todas as idades sem discriminação de sexo, raça, origem ou crença religiosa. A casa é aberta para todos aqueles que estão em qualquer hospital de Aracaju para tratamento oncológico e que necessitam de um lugar para repouso, para uma refeição revigorante ou, simplesmente, para apoio



afetivo. O objetivo é contribuir com a tranquilidade e o conforto do paciente e de seu cuidador, suprindo as necessidades de ambos com zelo e acolhimento.

Existem, na casa, dois tipos de serviço: a hospedagem, que é destinada para as pessoas que estão em quimioterapia, radioterapia ou hormonioterapia e que necessitam deixar sua cidade para realizar tratamento hospitalar. Tal serviço contempla o paciente e o seu cuidador. Funciona 24 horas, de segunda a sexta-feira e, através dele, o hospedado tem direito a refeições, cama, banho, descanso e interação nos espaços de convivência e nas atividades de socialização.

O outro tipo de serviço é da passagem ou diária, que é destinada para as pessoas com câncer que precisam fazer exames ou realizar outro tipo de tratamento, servindo como uma alternativa às terapias convencionais como, por exemplo, a fisioterapia, a consulta médica, o atendimento com a enfermeira e com a nutricionista, a terapia com o psicólogo, um serviço com a odontologia, etc. Neste caso, a necessidade precisa ter sido originada pelo tratamento do câncer. Também funciona de segunda a sexta-feira e o paciente tem direito a tudo, só não pernoita nem dorme na casa.

Um Novo Lar

Muito em breve, a Associação entregará para o povo de Sergipe um novo lar, uma nova casa de apoio, para os quem mais precisam. Em 772,65 metros quadrados de área a ser construída, a nova casa de apoio contará com 2 pisos, 7 dormitórios, 44 leitos, um home day com 30 acomodações, 1 consultório, 1 cozinha, 1 refeitório, 1 espaço de oração, 6 jardins, 4 sanitários de acessibilidade, 2 banheiros, 2 vestiários, 9 áreas de circulação e uma capacidade inicial para atender 74 pessoas por dia.

3- VALORES

Valor Global R\$ 50.000,00	Valor de Repasse R\$ 50.000,00	Valor de Contrapartida R\$ 0,00
Origem do valor de repasse Emenda Parlamentar Não-Impositiva 2025		
Autor(a) e valor da Emenda Deputado Cristiano Cavalcante R\$ 50.000,00		



4- CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Meta	Etapa	Especificação	Indicador Físico		Duração	
			Unidade de medida	Qtde	Ínicio	Término
1 - Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio	1.1	Fornecimento e instalação de portão de correr em alumínio, dim: 19,00 x 2,40 m	M ²	45,60	Setembro de 2025	novembro de 2025
1 - Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio	1.2	Fornecimento e instalação de pergolado em alumínio com policarbonato	M ²	15,00	Setembro de 2025	novembro de 2025
1 - Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio	1.3	Fornecimento e instalação de Ponto elétrico 220v-20 ^a , embutido em piso	und	2,00	Setembro de 2025	novembro de 2025




1 - Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio	1.4	Fornecimento e instalação de Motor para portão elétrico, bivolt 127/220v (incluso acessórios, cremalheiras, controles, base suspensa para perfeito funcionamento do mesmo)	und	2,00	Setembro de 2025	novembro de 2025
1 - Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio	1.5	Fornecimento e instalação de faixa protetora (roda meio) "bate macas"	M	58,00	Setembro de 2025	novembro de 2025
1 - Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio	1.6	Fornecimento e instalação de conjunto (05 peças) de barras inox para banheiros com acessibilidade	und	9,00	Setembro de 2025	novembro de 2025




5– METODOLOGIA

A construção da Nova Casa de Apoio Anna Garcez está sendo realizada num canteiro de obras, em terreno aberto, localizado na Rua Permínio de Souza, 81, no Bairro Cirurgia, em Aracaju, Sergipe. As obras foram iniciadas em 2022 e a sua conclusão está prevista para julho de 2025. A obra tem orçamento inicial de R\$ 2.121.000,00 (dois milhões, cento e vinte e um mil reais) e a Associação já arrecadou somente com campanhas solidárias nos últimos oito anos o valor de R\$ 1.568.822,95.

Os projetos executivos de arquitetura e de engenharia contemplam, em sua totalidade, processos como: mobilização e desmobilização; movimento de terra; infraestrutura; elevações e vedações; superestrutura; proteção mecânica e impermeabilizações; cobertura; instalações elétricas; instalações hidráulicas; instalações de esgoto; instalações pluviais; execução de caixas de paisagem; serviços de pavimentação; instalações de esquadrias; instalações de ferragens; instalações de revestimentos; instalações de granitos; instalações de louças metais e acessórios; instalações de elementos metálicos; serviços de paisagismo; elementos de acessibilidade; e bota-fora de resíduos sólidos.

As etapas finais de paisagismo, acessibilidade, bota fora de resíduos e aditivos – com seus respectivos objetivos, metas, ações e resultados apresentados abaixo, serão executados dentro dos próximos três meses e estão em fases finais para a conclusão da obra. De acordo com o orçamento detalhado, o valor total dessa etapa ultrapassa os R\$ 100.000,00, conforme já especificado em anexo. Aqui, vale destacar os projetos de arquitetura, de engenharia, hidrossanitário e de acessibilidade, além de CNPJ próprio, escrituras públicas, remembramento e demarcação de terrenos, licença ambiental (SEMA), autorização de obras (EMURB), aprovação pelo Corpo de Bombeiros, parecer técnico conclusivo da Vigilância Sanitária, Programa de Gerenciamento de Riscos, dentre outros.

Para tanto, a Associação assinou um contrato de empreitada com a construtora vencedora - a Kaza Construções e Serviços Eirele CREA 176923 - após a mesma apresentar a melhor proposta e o melhor preço (o mais baixo) entre as outras empresas concorrentes numa cotação prévia de preços. A obra tem como responsáveis técnicos a engenheira civil Ingrid Santos de Souza (CREA 270.824.320-9) e como fiscal de obra o engenheiro Sandoval Silva Santos (CREA 14342SE). A obra está sendo feita por etapas, por meio de entregas dos serviços já especificados acima. Assim, a nova casa será responsável pela



ampliação da assistência social oferecida há quase três décadas pela Associação, em virtude da crescente demanda de novos pacientes com câncer em Sergipe, do aumento de número de casos de câncer no Brasil, no Nordeste do País e em Sergipe (que tem uma das maiores taxas de mortalidade por câncer do Nordeste) e pela reestruturação dos serviços de oncologia do Estado.

6 – PLANO DE APLICAÇÃO (R\$ 1.00)

Descrição do item	Meta/ Etapa correspondente	Código de natureza de despesa	Valor unitário	Unidad e de medida	Quantidade	Valor total
1 - Apoio na Construção da Nova Casa de Apoio	Meta 1 Etapas: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4;1.5;1.6;		50.000,00	Und, M e M ²	1	R\$ 50.000,00
TOTAL						R\$ 50.000,00

7 – CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$ 1.00)

Número da Parcela	Responsável	Valor	Previsão de desembolso		Meta/Etapa associada
			Mês	Ano	
1	Concedente	R\$ 50.000,00	Setembro	2025	Etapas: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4;1.5;1.6;



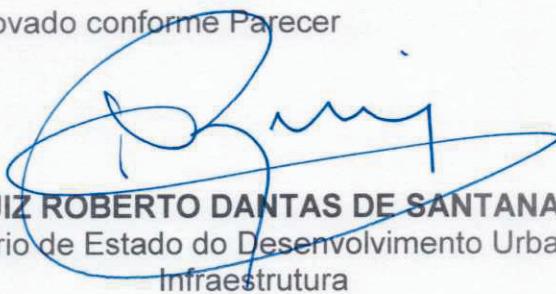

**8- ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL DO PROPONENTE OU DO
RESPONSÁVEL LEGAL DO EXECUTOR**



MARIA DA CONCEIÇÃO BALBINO DOS SANTOS
Diretora-Presidente da AMO

9- APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE

Plano de Trabalho Aprovado conforme Parecer



LUIZ ROBERTO DANTAS DE SANTANA
Secretário de Estado do Desenvolvimento Urbano e
Infraestrutura

Aracaju, 02 de setembro de 2025